

(주)이지스밸류플러스위탁관리부동산투자회사

재무상태표

제 6 기 2022.08.31 현재
 제 5 기 2022.02.28 현재
 제 4 기 2021.08.31 현재

(단위 : 원)

	제 6 기	제 5 기	제 4 기
자산			
유동자산	7,902,903,570	8,829,602,002	5,460,639,109
현금및현금성자산	5,399,321,272	4,262,388,360	4,456,719,588
단기금융상품	2,013,536,000	4,000,000,000	1,000,000,000
기타유동채권	4,292,929	8,615,979	2,113,403
기타유동자산	55,218	3,551,913	74,468
당기법인세자산	485,698,151	555,045,750	1,731,650
비유동자산	277,236,392,000	216,902,464,000	169,917,140,000
종속기업투자	50,100,000,000	50,100,000,000	2,500,000,000
비연결종속기업투자	227,136,392,000	166,802,464,000	167,417,140,000
자산총계	285,139,295,570	225,732,066,002	175,377,779,109
부채			
유동부채	116,734,702	13,328,228,967	893,089,159
기타유동채무	116,734,702	328,228,967	893,089,159
단기차입금		13,000,000,000	
부채총계	116,734,702	13,328,228,967	893,089,159
자본			
자본금	36,745,335,000	30,872,852,000	24,000,000,000
기타불입자본	152,010,833,211	125,303,327,910	93,477,989,180
이익잉여금(결손금)	96,266,392,657	56,227,657,125	57,006,700,770
자본총계	285,022,560,868	212,403,837,035	174,484,689,950
자본과부채총계	285,139,295,570	225,732,066,002	175,377,779,109

연결 재무상태표

제 6 기 2022.08.31 현재
 제 5 기 2022.02.28 현재
 제 4 기 2021.08.31 현재

(단위 : 원)

	제 6 기	제 5 기	제 4 기
자산			
유동자산	10,627,523,324	15,037,044,390	5,736,291,722
현금및현금성자산	7,747,889,819	6,124,904,239	4,711,116,215
단기금융상품	2,013,536,000	4,000,000,000	1,000,000,000
기타유동채권	282,121,482	4,087,467,531	2,173,859
기타유동자산	49,498,872	269,588,430	21,268,868
당기법인세자산	534,477,151	555,084,190	1,732,780
비유동자산	318,646,792,174	254,029,295,562	169,626,639,000
비연결중속기업투자	259,528,910,010	194,510,285,031	167,417,140,000
유형자산	59,109,669,127	59,510,797,494	2,209,499,000
무형자산	8,213,037	8,213,037	
자산총계	329,274,315,498	269,066,339,952	175,362,930,722
부채			
유동부채	605,507,370	17,264,438,577	893,089,159
기타유동채무	529,101,388	506,038,577	893,089,159
단기차입금		16,758,400,000	
기타유동부채	76,405,982		
비유동부채	39,034,720,302	37,771,306,736	
장기차입금	36,000,000,000	36,000,000,000	
기타비유동부채	1,128,933,000	1,128,933,000	
기타비유동금융부채	1,905,787,302	642,373,736	
부채총계	39,640,227,672	55,035,745,313	893,089,159
자본			
지배기업 소유주지분	289,211,665,037	213,606,854,359	174,469,841,563
자본금	36,745,335,000	30,872,852,000	24,000,000,000
기타불입자본	152,010,833,211	125,303,327,910	93,477,989,180
자본조정	(1,100,565,368)	(1,100,565,368)	

	제 6 기	제 5 기	제 4 기
기타포괄손익누계액		(642,373,736)	
이익잉여금(결손금)	101,556,062,194	59,173,613,553	56,991,852,383
비지배지분	422,422,789	423,740,280	
자본총계	289,634,087,826	214,030,594,639	174,469,841,563
자본과부채총계	329,274,315,498	269,066,339,952	175,362,930,722

당사 정관 제50조에 따라 위와 같이 공고함

2022년 11월 28일

(주)이지스밸류플러스위탁관리부동산투자회사 대표이사 **도 병 운**

외부감사인 감사의견: 우리의 의견으로는 별첨된 회사의 재무제표는 회사의 2022년 8월 31일 현재의 재무상태와 동일로 종료되는 보고기간의 재무성과 및 현금흐름을 한국채택국제회계기준에 따라 중요성의 관점에서 공정하게 표시하고 있습니다.

다산회계법인 대표이사 공인회계사 **김 석 호**